

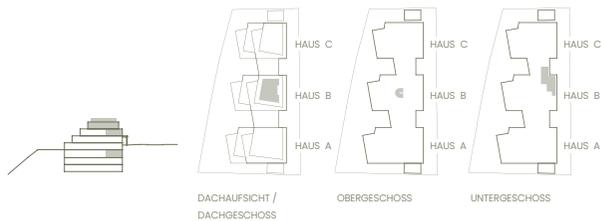
# PARC II

## HAUS B

### WOHNUNG 07 B

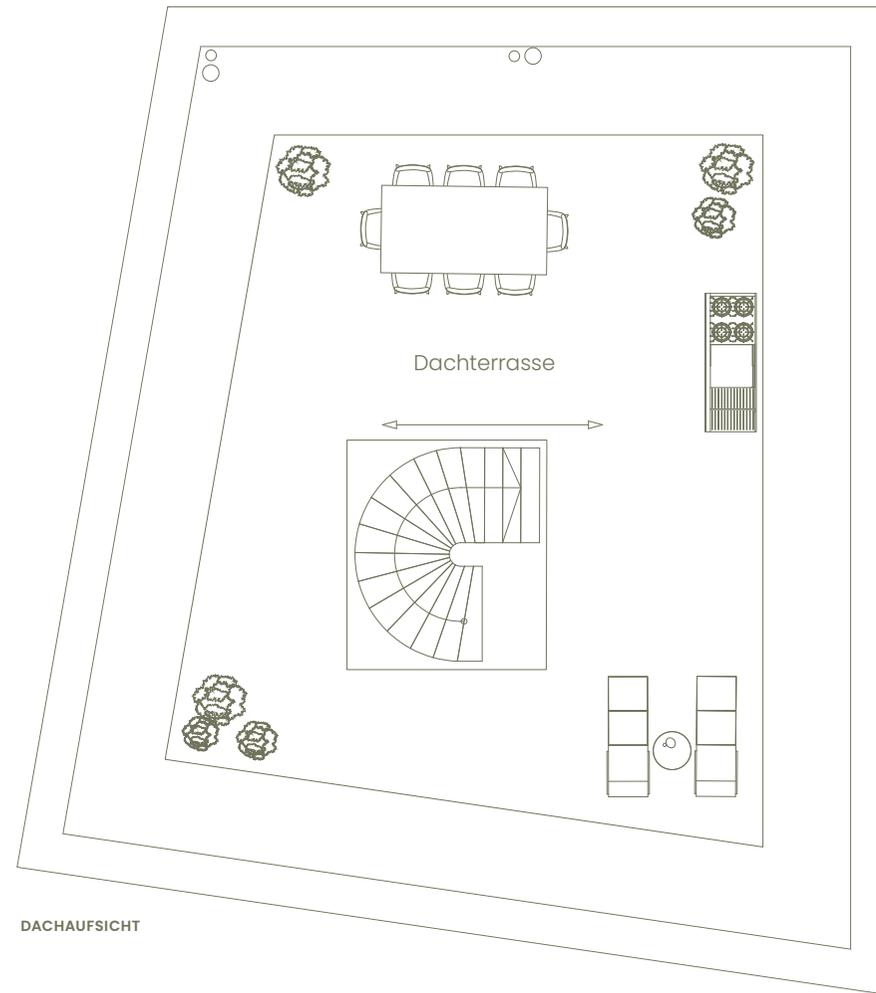
166,81 m<sup>2</sup> WFL

255,30 m<sup>2</sup> NFL



Alle Flächenangaben sind ohne Gewähr.

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.



# PARC II

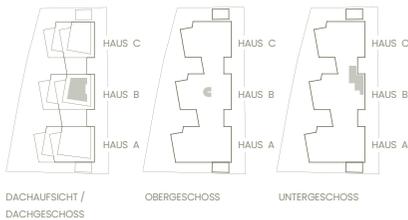
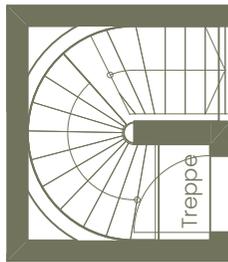
## HAUS B

### WOHNUNG 07 B

166,81 m<sup>2</sup> WFL

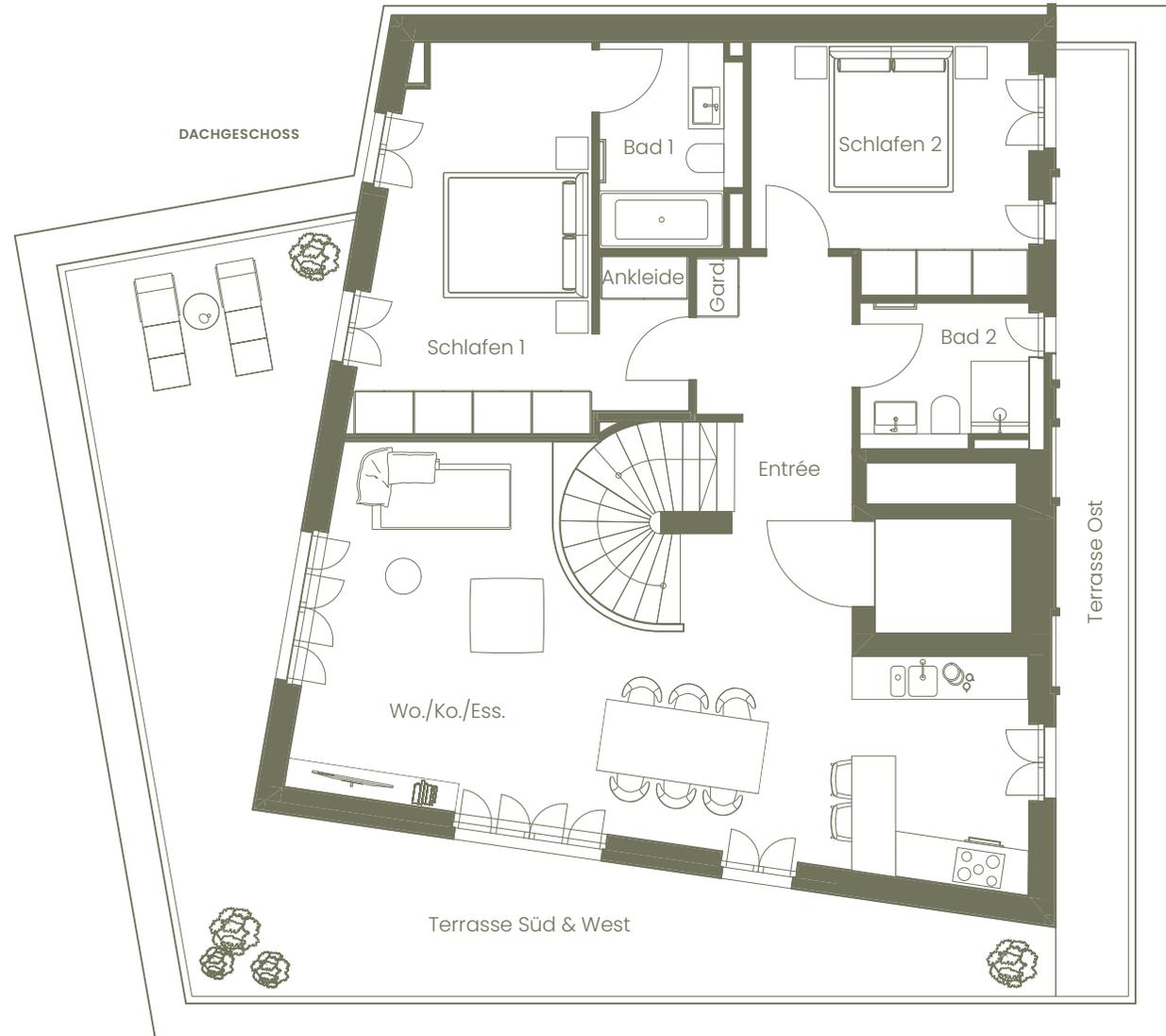
255,30 m<sup>2</sup> NFL

OBERGESCHOSS



Alle Flächenangaben sind ohne Gewähr.

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.



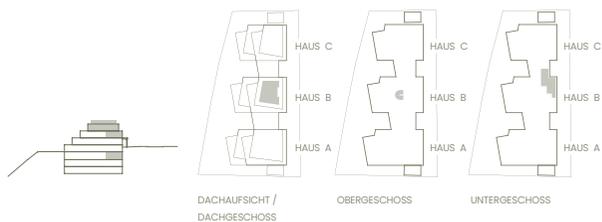
# PARC II

## HAUS B

### WOHNUNG 07 B

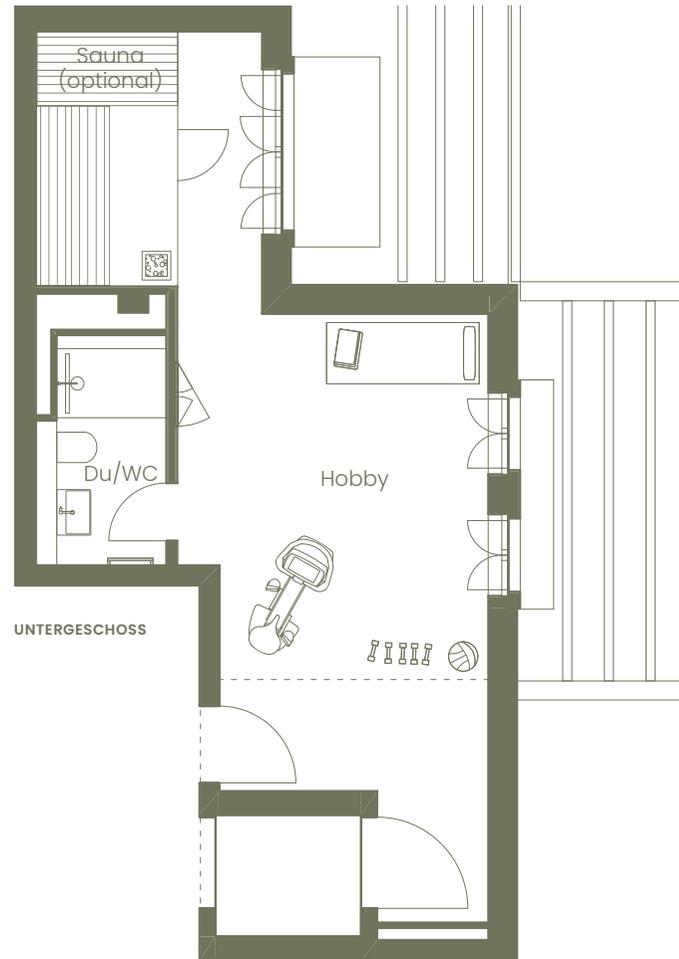
166,81 m<sup>2</sup> WFL

255,30 m<sup>2</sup> NFL



Alle Flächenangaben sind ohne Gewähr.

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.



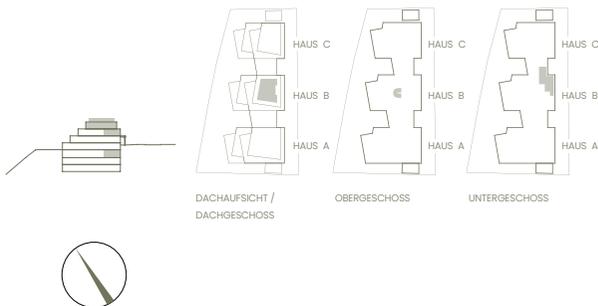
# PARC II

## HAUS B

### WOHNUNG 07 B

166,81 m<sup>2</sup> WFL

255,30 m<sup>2</sup> NFL



DACHAUFSICHT	NF in m <sup>2</sup>	WFL in m <sup>2</sup>
Dachterrasse	55,75	21,92
<b>Gesamt DA</b>	<b>55,75</b>	<b>21,92</b>

DACHGESCHOSS	NF in m <sup>2</sup>	WFL in m <sup>2</sup>
Wo./Ko./Ess.	39,66	39,66
Terrasse Süd & West	44,58	18,19
Schlafen 1	16,61	16,61
Schlafen 2	13,18	13,18
Entrée	9,32	9,32
Terrasse Ost	13,98	6,99
Bad 1	5,69	5,69
Bad 2	4,78	4,78
Ankleide	2,83	2,83
Gard.	0,55	0,55
<b>Gesamt DG</b>	<b>151,18</b>	<b>117,80</b>

OBERGESCHOSS	NF in m <sup>2</sup>	WFL in m <sup>2</sup>
Treppe	5,81	5,81
<b>Gesamt OG</b>	<b>5,81</b>	<b>5,81</b>

UNTERGESCHOSS	NF in m <sup>2</sup>	WFL in m <sup>2</sup>
Hobby	31,24	15,62
Sauna (optional)	6,36	3,18
Du/WC	4,96	2,48
<b>Gesamt UG</b>	<b>42,56</b>	<b>21,28</b>

Alle Flächenangaben sind ohne Gewähr.

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.