

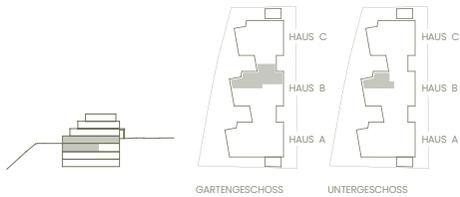
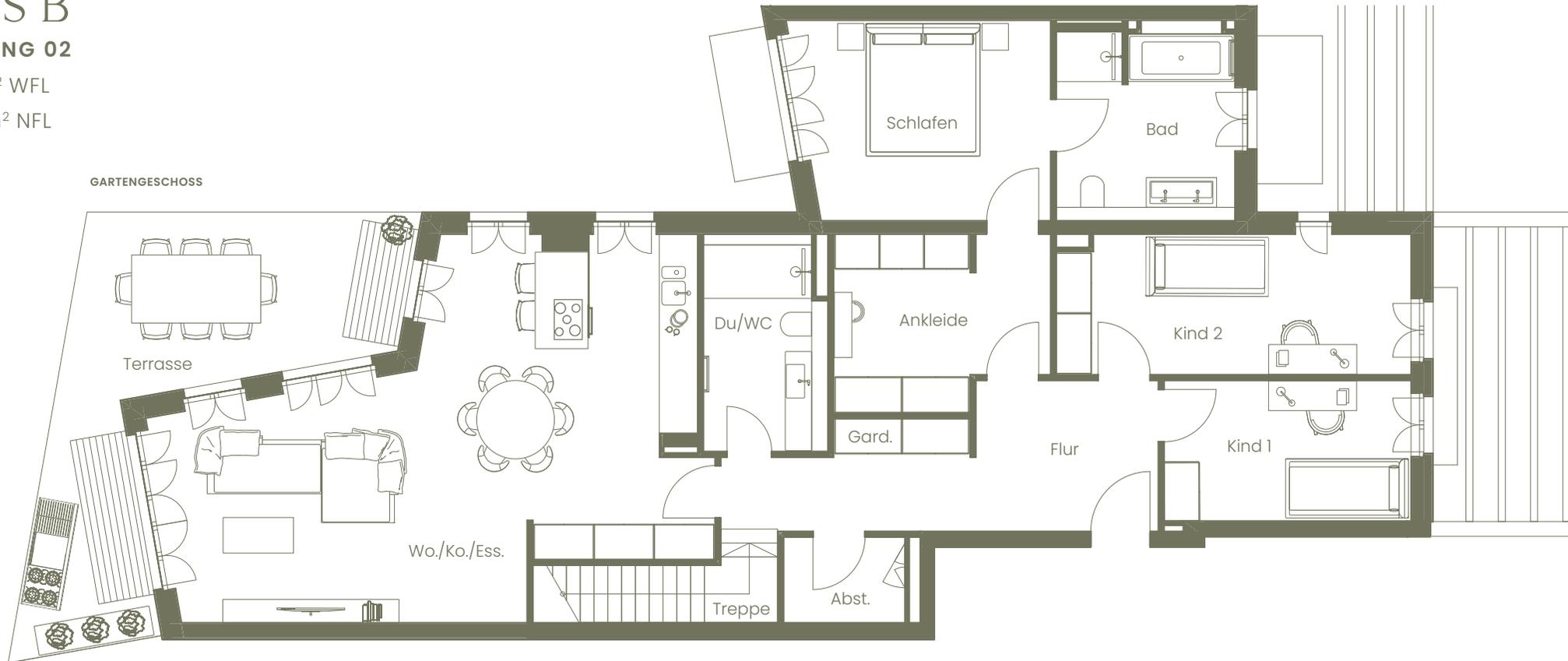
PARC II

HAUS B

WOHNUNG 02

176,51 m² WFL

219,05 m² NFL



Alle Flächenangaben sind ohne Gewähr.

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.

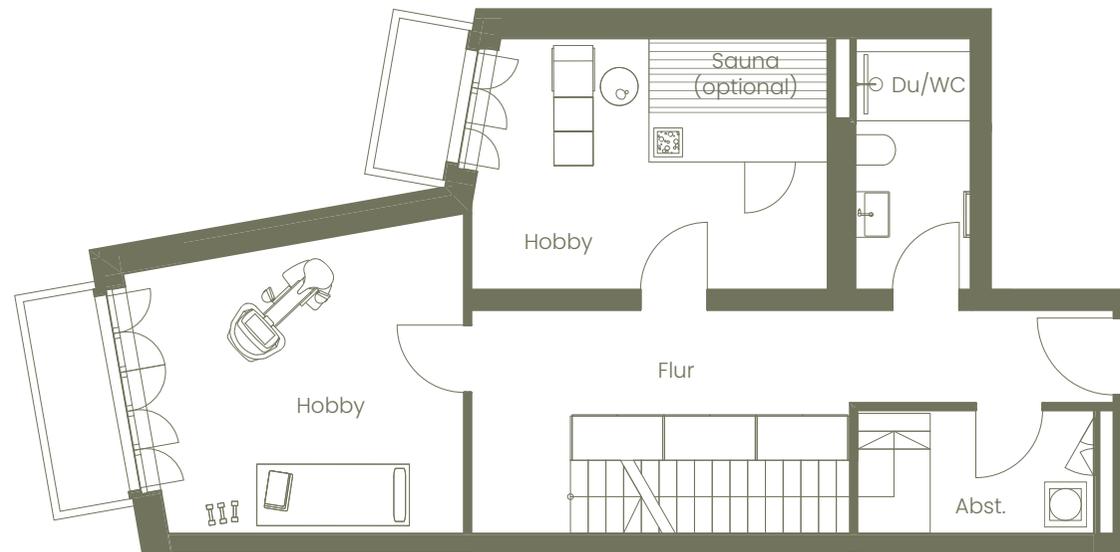
PARC II

HAUS B

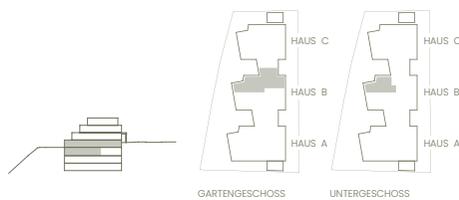
WOHNUNG 02

176,51 m² WFL

219,05 m² NFL



UNTERGESCHOSS



Alle Flächenangaben sind ohne Gewähr.

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.

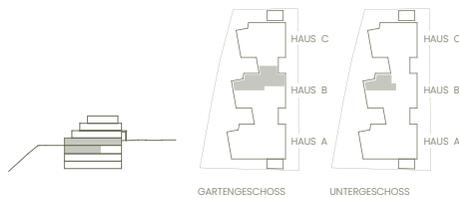
PARC II

HAUS B

WOHNUNG 02

176,51 m² WFL

219,05 m² NFL



GARTENGESCHOSS	NF in m ²	WFL in m ²
Wo./Ko./Ess.	46,12	46,12
Schlafen	14,67	14,67
Kind 2	14,34	14,34
Flur	13,40	13,40
Terrasse	25,14	11,71
Ankleide	10,25	10,25
Bad	10,18	10,18
Kind 1	10,07	10,07
Du/WC	7,49	7,49
Treppe	4,67	4,67
Abst.	3,01	3,01
Gard.	1,51	1,51
Gesamt GG	160,85	147,42

UNTERGESCHOSS	NF in m ²	WFL in m ²
Hobby	16,38	8,19
Flur	15,61	7,80
Hobby	15,36	7,68
Du/WC	5,72	2,86
Abst	5,13	2,56
Gesamt UG	58,20	29,09

Alle Flächenangaben sind ohne Gewähr.

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.